



COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA
DEL TRENTINO-ALTO ADIGE, FRIULI-VENEZIA GIULIA E VENETO

BILANCIO CONSUNTIVO

ESERCIZIO 2022

Venezia, 28 Febbraio 2023

RELAZIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022
“COMMISSIONE AMMINISTRATIVA REGIONALE DI DISCIPLINA
DEL TRENTINO-ALTO ADIGE, FRIULI-VENEZIA GIULIA E VENETO”

In ottemperanza a quanto previsto dalla normativa in tema di contabilità dei Consigli Notarili, a corredo del bilancio elaborato secondo lo schema previsto dalla Legge 468/78 ed in continuità con quanto già esposto in chiusura del precedente esercizio, anche quest'anno si portano all'approvazione del consiglio tre documenti, il Rendiconto Finanziario, il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale.

Analizziamone nel dettaglio i contenuti.

CONTO ECONOMICO

La prima immediata valutazione che è possibile trarre dal documento contabile in oggetto è che nel corso del 2022 la Commissione ha evidenziato un risultato economico di sostanziale pareggio contro quello positivo per circa 7.000 € del 2021.

Le ragioni di questo risultato sono da ricercarsi nella piccola riduzione dei contributi di Consigli Notarili (circa 5.000 €), dalla rivalutazione del TFR in dipendenza del meccanismo inflattivo per circa 1.000 € e dalla necessità di operare un riallineamento dei saldi TFR con un aggravio solo contabile di circa 1.175 €.

Si è avuto un incremento dei costi per le consulenze per circa 1.200 € (E-lex – nuovo responsabile protezione dati), mentre un decremento delle utenze per circa 800 € e delle spese postali per circa 700 €.

Complessivamente i restanti costi sono quindi pressoché rimasti costanti come meglio di seguito si riepiloga:

- la struttura, compresa il costo della dipendente, assorba risorse per circa 49.000 euro circa 1.000 in più rispetto al 2021, di cui circa 14.500 per “Godimento beni di terzi” (contratto service e noleggio macchina multifunzione)
- Costo di funzionamento 31.500 euro

Nel corso dell'anno si sono tenute otto udienze contro le quindici del 2021, mentre le assemblee plenarie sono state tre, una in più rispetto all'anno precedente per l'insediamento della Commissione a seguito rinnovo collegi.

STATO PATRIMONIALE

L'analisi del secondo documento è senza dubbio più scarna limitandosi ad evidenziare le poste presenti a cavallo dei due esercizi che vengono quindi intese come saldi attivi e passivi comuni alle varie gestioni.

Seguendo lo schema proposto è possibile evidenziare l'assenza di crediti sia verso i Consigli che verso l'Erario e gli Istituti.

Sono presenti, infine, i saldi attivi di cassa e banche per circa 80.000 €.

E' inoltre presente un credito verso assicurazioni per copertura TFR che risulta ridotto rispetto al Fondo in dipendenza della risoluzione del contratto e il mancato versamento della quota 2022. E' comunque tale da garantire quasi l'integrale copertura del debito corrispondente.

Il patrimonio alla chiusura del 2022 ammonta a circa 77.000 assolutamente capiente per il proseguo dell'attività.

CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2022 "CO.RE.DI"

ATTIVITA'

	PARZIALI	TOTALI
CONTRIBUTI		
<i>CONSIGLI NOTARILI</i>	€ 80.000,00	€ 80.000,00
ALTRE ENTRATE		€ 0,00
<i>ISTITUZIONALI</i>	€ 0,00	
<i>STRAORDINARIE</i>	€ 0,00	
INTERESSI ATTIVI	€ 51,33	€ 51,33
ARROTONDAMENTI	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE ATTIVITA'		€ 80.051,33

PASSIVITA'

	PARZIALI	TOTALI
SPESE GENERALI	€ 24.907,12	€ 24.907,12
<i>utenze</i>	€ 491,83	€ 491,83
<i>godimento beni di terzi</i>	€ 14.510,41	€ 14.510,41
<i>assistenza</i>	€ 699,06	€ 7.010,68
<i>cancelleria-tipografie</i>	€ 0,00	
<i>consulenze</i>	€ 6.311,62	
<i>assistenza</i>	€ 0,00	
<i>rappresentanza</i>	€ 797,76	€ 2.732,61
<i>spese postali</i>	€ 543,50	
<i>trasporti e facchinaggi</i>	€ 0,00	
<i>libri riviste</i>	€ 0,00	
<i>spese bancarie</i>	€ 191,35	
<i>assicurazioni membri</i>	€ 1.200,00	
<i>spese-imposte varie</i>	€ 161,59	€ 161,59
<i>ammortamento</i>	€ 0,00	€ 0,00
Funzionamento	€ 28.299,35	€ 28.299,35
<i>Gettoni Presidente</i>	€ 2.412,24	€ 2.412,24
<i>Rimb. Spese Presidente</i>	€ 374,55	€ 374,55
<i>Gettoni Membri</i>	€ 22.643,76	€ 22.643,76
<i>Rimb. Spese Membri</i>	€ 2.868,80	€ 2.868,80
<i>Collaboratori</i>	€ 20.952,70	€ 20.952,70
<i>IRAP + (rit.acc. Professionisti)</i>	€ 3.214,00	€ 3.214,00
<i>Quota riallineamento TFR 2021</i>		€ 1.175,49
<i>Quota TFR 2022</i>		€ 2.035,80
TOTALE PASSIVITA'		€ 80.584,46
UTILE DI ESERCIZIO		-€ 533,13

STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2022 "CO.RE.DI"

ATTIVO					
DESCRIZIONE	VALORI INIZIALI	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORI FINALI	VALORI FINALI
BENI PATRIMONIALI					
MACCHINARI ED ATTREZZATURE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
AMMORTAMENTO	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
MOBILI ED ARREDI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
AMMORTAMENTO	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
CREDITI					
PER CONTRIBUTI CONSILIARI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
CREDITO CONTRIBUTI STRAORDINARI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CREDITO ASS. COPERTURA TFR	€ 11.972,72	€ 0,00		€ 11.972,72	
TOTALE	€ 11.972,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.972,72	€ 11.972,72
DISPONIBILITA' LIQUIDE					
CASSA CONTANTI	€ 149,81	€ 1.700,00	€ 1.438,26	€ 411,55	
C/C BANCARI	€ 77.030,64	€ 95.487,39	€ 93.070,98	€ 79.447,05	
TOTALE	€ 77.180,45	€ 97.187,39	€ 94.509,24	€ 79.858,60	€ 79.858,60
TOTALE ATTIVO	€ 89.153,17	€ 97.187,39	€ 94.509,24	€ 91.831,32	€ 91.831,32
RISULTATO A PAREGGIO					
TOTALE A PAREGGIO	€ 89.153,17				€ 91.831,32
PASSIVO					
DESCRIZIONE	VALORI INIZIALI	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORI FINALI	VALORI FINALI
ACCANTONAMENTI					
FONDO TFR	€ 11.972,72	€ 3.211,28		€ 15.184,00	
TOTALE	€ 11.972,72	€ 3.211,28	€ 0,00	€ 15.184,00	€ 15.184,00
DEBITI VERSO FORNITORI					
FORNITORI					
STUDIO CASTRO E SCREMIN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CANCELLERIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
RIMBORSI SPESE	€ 0,00		€ 0,00		
PELLEGRINI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DEBITI VERSO DIPENDENTI					
					€ 0,00
DEBITI VERSO ERARIO					
IRPEF DIPENDENTI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
IRPEF LAV. AUTONOMI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
IMPOSTA COMUNALE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
REGIONEIMPOSTA REGIONALE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
IRAP	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
IVA SPLIT PAYMENT	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DEBITI VERSO ISTITUTI					
INPS	€ 0,00			€ 0,00	
INAIL	€ 0,00			€ 0,00	
INPDAP	€ 0,00			€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PASSIVO	€ 11.972,72	€ 3.211,28	€ 0,00	€ 15.184,00	€ 15.184,00
RISERVA/PATRIMONIO					
	€ 70.358,64				€ 77.180,45
RISULTATO DI ESERCIZIO	€ 6.821,81				-€ 533,13
TOTALE A PAREGGIO	€ 89.153,17				€ 91.831,32